

Số: 404/TB-CCTHADS

Sơn Trà, ngày 21 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 76/QĐST-DS ngày 19 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Sơn Trà thành phố Đà Nẵng

Căn cứ Quyết định thi hành án số 946/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2023, số 388/QĐ-CCTHADS ngày 4 tháng 1 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng

Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 231406342/ĐNG ngày 02 tháng 8 năm 2023 của Chi nhánh Công ty Cổ phần giám định, thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 121/HĐDV-BĐG ngày 16 tháng 8 năm 2023 và Phụ lục Hợp đồng số 01/LPHĐ-ĐGTS ngày 19 tháng 9 năm 2023;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 606/TB-TTĐGTS ngày 21 tháng 8 năm 2023 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà Thông báo:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà tiếp tục ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với tổ chức bán đấu giá do các bên đương sự thỏa thuận chọn là: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng, địa chỉ số 08 Phan Bội Châu, phường Thạch Thang, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng để tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 447, tờ bản đồ 05, địa chỉ K947/H07/11 Ngô Quyền, tổ 59(cũ), tổ 9 (mới) An Hải Đông, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng, có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CR 805707 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 21/5/2019 đứng tên bà Hồ Thị Như Nga.

Giá khởi điểm: 2.574.898.000 đồng (Hai tỷ năm trăm bảy mươi tư triệu, tám trăm chín mươi tám nghìn đồng)

Tiền đặt trước: 250.000.000 đồng (Hai trăm năm mươi triệu đồng)

Người mua tài sản: Tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu sử dụng tài sản, nộp lệ phí trước bạ, thuế, phí đăng ký biến động tài sản.

Thời gian, địa điểm mua hồ sơ đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày thông báo đến trước 17 giờ ngày 10/10/2023 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính ngày 04/10/2023 đến ngày 06/10/2023 tại nơi có tài sản.

Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: Lúc 14 giờ 30 ngày 13 tháng 10 năm 2023 tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản, địa chỉ số 08 Phan Bội Châu, phường Thạch Thang, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

Thời hạn nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá : Vào các ngày 10/10/2023, 11/10/2023 và trước 17 giờ ngày 12/10/2023. Phương thức nộp: Chuyển khoản vào tài khoản 2010201001669 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn chi nhánh Đồng Đa, Đà Nẵng

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản liên hệ: Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản, điện thoại 0236.3889627-0236.3887678

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014.

Vậy thông báo để các bên đương sự, người liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự, người liên quan;
- Viện KSND quận Sơn Trà;
- Công TT quốc gia về bán đấu giá tài sản;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS TP Đà Nẵng;
- Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tp Đà Nẵng
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Cẩm Thúy